

# Liegenschaftenbuchhaltungs-Assistent/in SVIT 2026: Modul 1

## Vorkurs Finanz- und Rechnungswesen

### provisorischer Stundenplan

**Dozentin** Anja Wyss  
AS Wyss Immobilien AG  
Bielstrasse 3  
4500 Solothurn

#### Kursdaten

|          |                  |                   |                    |
|----------|------------------|-------------------|--------------------|
| Dienstag | 24. Februar 2026 | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ? / Präsenz |
| Dienstag | 3. März 2026     | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ?           |
| Dienstag | 10. März 2026    | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ?           |
| Dienstag | 17. März 2026    | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ?           |
| Dienstag | 24. März 2026    | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ?           |
| Dienstag | 31. März 2026    | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ?           |
|          |                  |                   |                    |
| Dienstag | 21. April 2026   | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ?           |
| Dienstag | 28. April 2026   | 17.30 – 20.00 Uhr | Zimmer ?           |

Angabe Zimmer Präsenz: Pflicht Unterricht vor Ort

**Kursort** Feusi Bildungszentrum AG  
Max-Daetwyler-Platz 1  
3014 Bern

**Bestätigung** Eine Kursbestätigung wird auf Wunsch nach Kursende ausgestellt, wenn mindestens 80 % der Lektionen besucht wurden. Für Modul 1 wird es keine Prüfung geben.

**Sekretariat** Feusi Bildungszentrum  
Max-Daetwyler-Platz 1  
3014 Bern  
Telefon 031 537 36 36  
[weiterbildung@feusi.ch](mailto:weiterbildung@feusi.ch)  
[www.feusi.ch](http://www.feusi.ch)

**Kooperationspartner** SVIT Bern, Geschäftsstelle  
Murtenstrasse 18  
3203 Mühleberg  
[www.svit-bern.ch](http://www.svit-bern.ch)

#### Grundlagen der Buchhaltung

- Gesetzliche Vorschriften
- Organisation der Buchhaltung
- Vermögen, Fremd- und Eigenkapital
- Die Bilanz
- Aktiv- und Passivkonten
- Die Erfolgsrechnung
- Aufwand- und Ertragskonten
- Die Verbuchung der Geschäftsfälle
- Kontenrahmen und Kontenpläne

#### Besondere Geschäftsfälle

- Zinsrechnungen
- Fremdwährungen
- Mehrwertsteuer in der Buchhaltung
- Liegenschaften

#### Jahresabschluss

- Bestandesänderungen
- Abschreibungen
- Stille Reserven
- Debitorenverluste, Delkredere
- Transitorische Aktiven und Passiven
- Abschlusstabelle

#### Analyse der Bilanz- und Erfolgskennzahlen

- Bilanzanalyse
- Erfolgsanalyse